

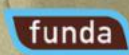
Paul Horsten
Makelaardij



TE KOOP

MAASTRICHT

KONINGSPLEIN 54 B



MAASTRICHT

KONINGSPLEIN 54 B

paulhorsten.nl

Te Koop

Charmant appartement met ruim balkon en 1 slaapkamer. Het is gelegen langs de "Groene Loper" nabij diverse winkels en voorzieningen; bovendien bevindt het appartement zich op loop-/fietsafstand van het stadscentrum en het treinstation van Maastricht.

Indeling.

In het souterrain bevindt zich een gezamenlijke fietsenkelder. Via de gezamenlijke entree met postbussen op de begane grond kun je het appartement bereiken via het trappenhuis of lift. Op de eerste verdieping tref je het appartement: Entree, hal met toegang tot de badkamer/toilet, slaapkamer en woonkamer. Technische ruimte met boiler. Slaapkamer is voorzien van een inbouwkast. Het ruime balkon biedt een panoramisch uitzicht op het zuiden. De keuken is voorzien van een keukenblok met spoelbak, 4 pits gas kookplaat, koelkast en afzuigkap. De badkamer is voorzien van een douchebak, vaste wastafel en toilet.

Bijzonderheden

- * Keurige afwerking, op een gewilde woonlocatie in Maastricht!
- * Centrale verwarming: Blok. Warm water: Boiler (2023).
- * De maandelijkse bijdrage aan de VvE bedraagt € 189,26 (incl. voorschot stookkosten, waterverbruik, opstalverzekering, schoonmaak algemene ruimtes en reservering groot onderhoud).
- * Balkon: Zon! Uitzicht!

MAASTRICHT

KONINGSPLEIN 54 B



MAASTRICHT

KONINGSPLEIN 54 B



MAASTRICHT

KONINGSPLEIN 54 B

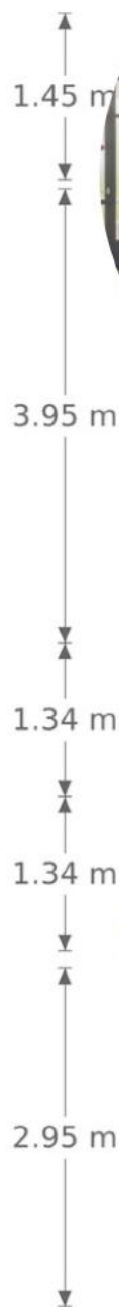
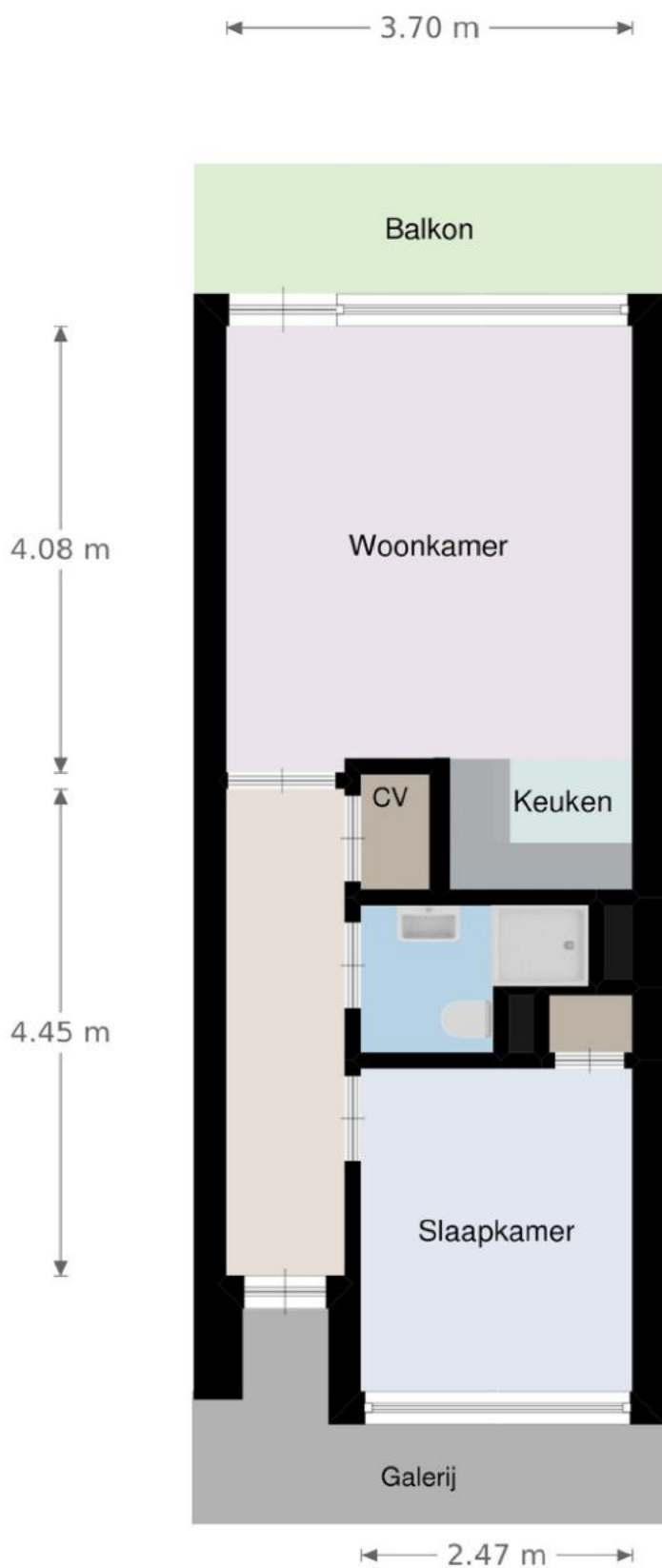
paulhorsten.nl



Paul Horsten

MakeLaardij





Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend



Bezichtiging aanvragen?

Ga naar paulhorsten.nl

Uw huidige woning verkopen?

Boek snel een gratis en vrijblijvend advies via paulhorsten.nl of informeer bij bezichtiging naar de mogelijkheden.

Financiering?

Profiteer van mijn diverse samenwerkingsverbanden met diverse hypotheekadviseurs die graag en snel een vrijblijvend adviesgesprek kunnen inplannen. Informeer bij bezichtiging naar de mogelijkheden.

